



Rif.: 61147865

€ 88.000

Bilocale in vendita

San Giovanni Rotondo, Via Giovanni Fraticelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 345.46 kW h/m² anno

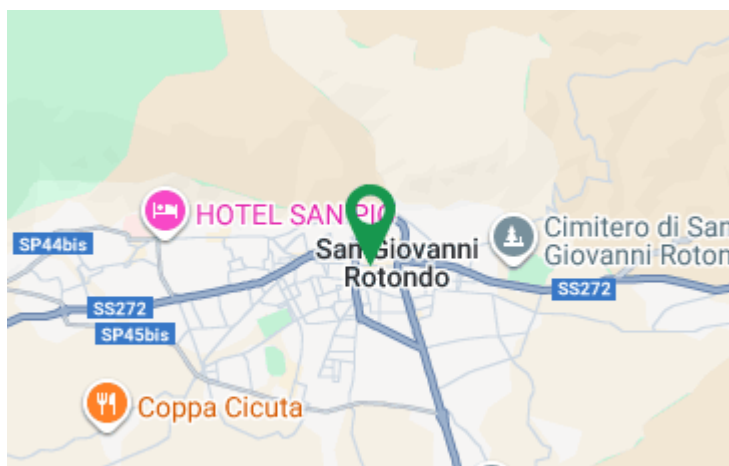
EP globale rinnovabile: 345.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA GIOVANNI FRATICELLI: comodo bilocale sviluppato su più livelli, ideale per chi cerca una soluzione funzionale e personalizzabile. Al piano terra l'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, perfettamente collegato alla cucina abitabile e il bagno finestrato completo di tutti i servizi. Tramite scala interna si raggiunge il primo piano, dove è presente un secondo soggiorno completo di cucina e un piacevole affaccio sul balcone con vista sulla strada principale. Proseguendo al secondo piano, si accede alla camera da letto, anch'essa dotata di balcone privato. Al terzo e ultimo piano è presente un ampio sottotetto, ideale come spazio aggiuntivo da adibire a locale hobby, area ripostiglio o ambiente multifunzione in base alle proprie esigenze. Le informazioni pubblicitarie non hanno carattere contrattuale. Le planimetrie non sono in scala e la suddivisione degli spazi è a scopo meramente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

