



Rif.: 61146767

↓ € 79.000

€ 89.000 (-12%)

Casa indipendente in vendita

San Giovanni Rotondo, Via Vincenzo Gioberti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 345.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 345.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA VINCENZO GIOBERTI: proponiamo soluzione indipendente su tre livelli, caratterizzata da ambienti ampi, luminosi e perfettamente distribuiti. Al Piano Terra, accessibile tramite doppio ingresso indipendente, si sviluppa una comoda zona giorno con cucinino separato, perfetta come area living o taverna. Sullo stesso livello trova spazio un bagno ben rifinito e una grande camera da letto che può anche essere utilizzata come studio o stanza per ospiti. L'ottima disposizione garantisce comfort e funzionalità. Salendo al Primo Piano, l'abitazione offre una zona giorno con balcone, ideale come spazio living grazie alla buona luminosità e alla possibilità di affaccio esterno. Il piano si completa con un bagno e un'ampia camera matrimoniale, caratterizzata da proporzioni generose e ottima vivibilità. Questo livello

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

