



Rif.: 61142906

**€ 49.000**

### Bilocale in vendita

San Giovanni Rotondo, Via Camillo Benso di Cavour

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



PLANIMETRIA ILLUSTRATIVA

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 354.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

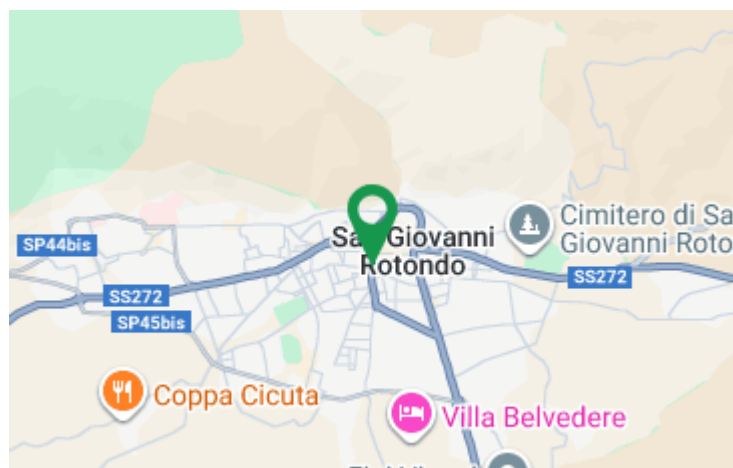
EP globale rinnovabile: 354.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA CAVOUR: proponiamo in vendita un accogliente bilocale situato al piano terra, in una zona ben servita e comoda per raggiungere tutti i principali punti di interesse. L'appartamento si compone di un ingresso che conduce direttamente al soggiorno, uno spazio versatile che può essere facilmente utilizzato anche come camera da letto. La cucina, ben separata dal soggiorno, è caratterizzata da una grande finestra che garantisce una luminosità naturale ottimale. A completare la proprietà, un funzionale bagno. La posizione centrale offre comodità e accessibilità a tutti i servizi, rendendo questa soluzione ideale per chi cerca un appartamento pratico e luminoso. Le informazioni pubblicitarie non hanno carattere contrattuale. Le planimetrie non sono in scala e la suddivisione degli spazi è a scopo meramente illustrativo. email: fghs8 Telefono 0882.211418 Nel corso di un'eventuale trattativa, garantiamo piena assistenza a partire dalla consulenza del mutuo bancario ideale e personalizzato. per proseguire con eventuali

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

