



Rif.: 61120497

€ 59.000

Casa indipendente in vendita
San Giovanni Rotondo, Via Armando Diaz

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 68.22 kW h/m² anno

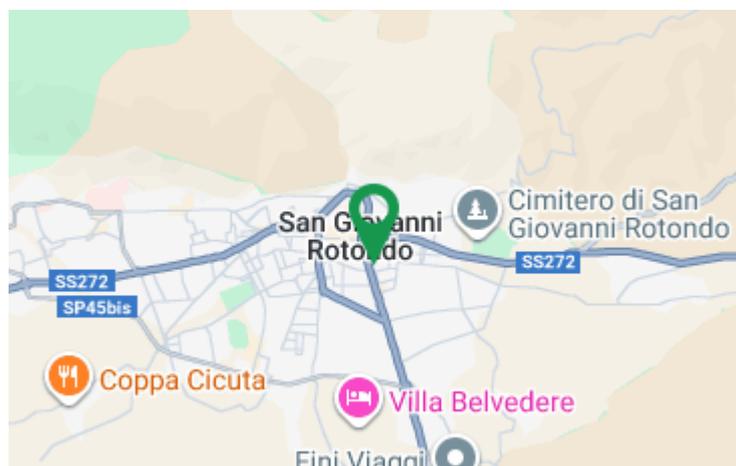
EP globale rinnovabile: 68.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA ARMANDO DIAZ: In zona centrale e ottimamente servita, proponiamo in vendita interessante soluzione indipendente sviluppata su tre livelli, ideale sia come residenza principale sia come investimento. L'immobile si compone come segue: Piano Terra: due vani di generose dimensioni e un bagno, dotati di accesso indipendente e collegati internamente al resto dell'abitazione tramite scala interna. Questa configurazione rende il piano particolarmente adatto a essere utilizzato come studio professionale, dependance o unità abitativa autonoma. Primo Piano: accogliente e luminosa zona giorno, cucinotto separato e secondo bagno. Un ambiente funzionale e ben distribuito, perfetto per la vita quotidiana. Secondo Piano (Sottotetto): locale personalizzabile in base alle esigenze, ideale come spazio aggiuntivo. La proprietà garantisce totale indipendenza, assenza di spese condominiali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

