



Rif.: 60832648

**€ 95.000**

## Casa indipendente in vendita Cerignola, Via Ovidio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 150 kW h/m<sup>2</sup> anno

In vendita un interessante appartamento indipendente posto a piano terra con mansarda e terrazzo di proprietà. L'ingresso è accolto in un salottino che si affaccia su una cucina abitabile e dallo stile contemporaneo. Il bagno è stato anch'esso rinnovato con cura. Le due camere da letto offrono spazi confortevoli, con la caratteristica unica che una di esse ha accesso diretto alla mansarda. La mansarda potrebbe essere utilizzata come uno spazio aggiuntivo, ad esempio uno studio o ulteriore area living. Il terrazzo privato completa la proprietà, offrendo uno spazio all'aperto ideale per il relax. Importante sottolineare che l'appartamento è dotato di un efficiente impianto di riscaldamento, garantendo comfort termico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

