



Rif.: 61242077

€ 210.000

Negozio in vendita

Cerignola, Viale Roosevelt - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 341.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 395.78 kW h/m² anno

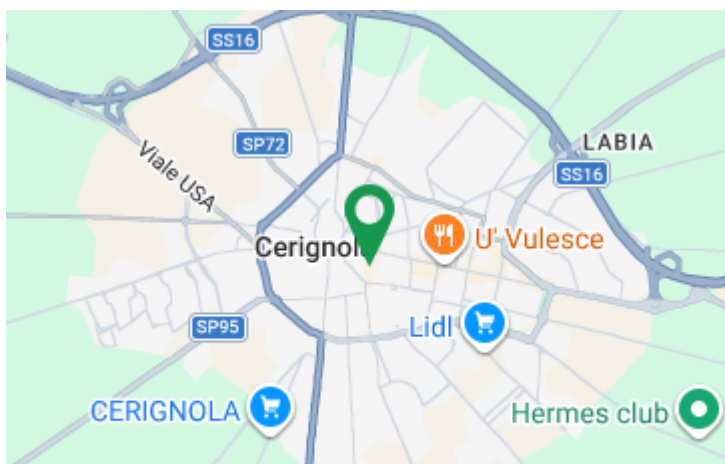
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Cerignola, in Viale Roosevelt, si propone in vendita un ampio locale commerciale di 120 mq. Situato in una delle arterie principali della città, questo immobile offre una posizione strategica per qualsiasi attività. Distribuito su più livelli, il locale comprende quattro ambienti distinti, due bagni e un balcone, garantendo funzionalità e versatilità. Il piano interrato aggiunge ulteriore spazio utile, ideale per magazzino o archiviazione. La recente ristrutturazione ha valorizzato gli spazi, rendendoli moderni e accoglienti. Locale commerciale in ottime condizioni, di eccellente avviamento e già locato con regolare contratto di affitto, ideale come investimento. L'attività è ben avviata e consolidata, garantendo



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

