



Rif.: 61234768

€ 47.000

Trilocale in vendita

Cerignola, Via raimondo pece

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 320.25 kW h/m² anno

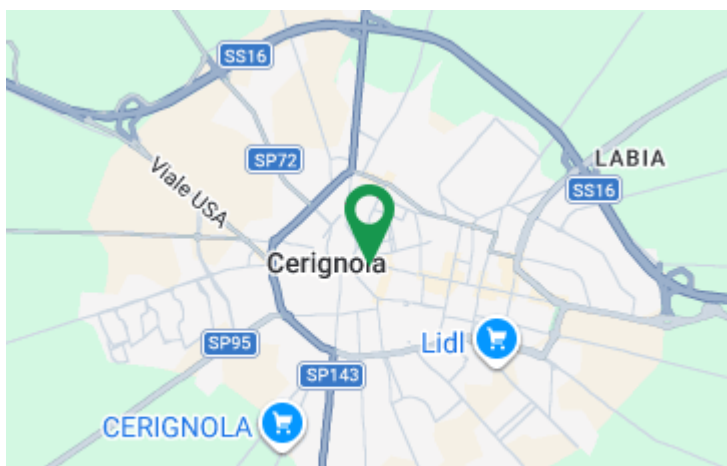
EP globale rinnovabile: 345.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della città, all'interno di una delle traverse più strategiche del Corso Principale, proponiamo in vendita un locale al piano terra, perfetto per chi cerca la massima comodità senza rinunciare alla giusta riservatezza. La posizione è perfetta per un ambiente di lavoro moderno: situato in una traversa del corso, garantisce ai clienti un accesso immediato e ai professionisti la giusta riservatezza. L'ingresso diretto al piano strada e la totale assenza di barriere architettoniche lo rendono uno spazio accogliente e facilmente accessibile a chiunque, perfetto per diventare un ufficio di rappresentanza o un'agenzia di servizi. Un investimento sicuro con rendita immediata. Se il tuo obiettivo è la crescita del capitale, questo immobile rappresenta una straordinaria opportunità. Gli uffici al piano terra in zone così centrali sono costantemente cercati da professionisti, medici e consulenti. Questo garantisce una messa a reddito immediata e ad alta redditività subito dopo l'acquisto, con il vantaggio di investire in una tipologia d'immobile che mantiene il suo valore nel tempo e offre costi di gestione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

