



Rif.: 61229944

€ 50.000

Bilocale in vendita

Manfredonia, Viale Del Golfo - Ippocampo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 320.25 kW h/m² anno

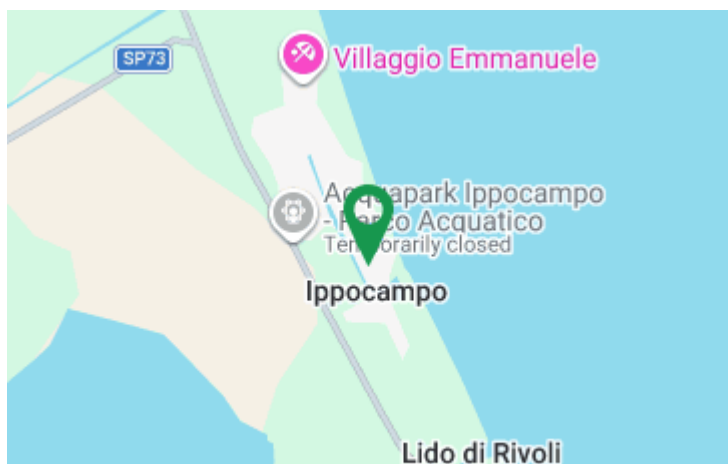
EP globale rinnovabile: 345.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno del rinomato Villaggio Turistico Ippocampo, a pochissimi passi dalle spiagge sabbiose, proponiamo in vendita un delizioso appartamento in ottime condizioni, pronto per essere vissuto sin da subito e completo di un pratico e funzionale arredo. L'immobile, caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti, è composto da 2 vani oltre gli accessori, ottimizzato per offrirti comfort e zero pensieri: dovrai solo portare le valigie! Il vero cuore pulsante della casa è l'ampia veranda esterna: uno spazio generoso e riservato, perfetto per pranzi e cene all'aperto, per rilassarsi al fresco dopo una giornata di sole o per accogliere gli amici nelle serate estive. Situato in una posizione strategica all'interno del villaggio, l'appartamento ti permette di usufruire di tutti i servizi del complesso e di raggiungere il mare a piedi in pochissimi minuti. Ottimo anche come investimento per locazioni turistiche immediate! Non lasciartelo sfuggire. Contattaci subito per maggiori informazioni o per fissare una visita!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

