



Rif.: 61208361

**€ 35.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Cerignola, Via Antonio Meucci - Centro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 320.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 345.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

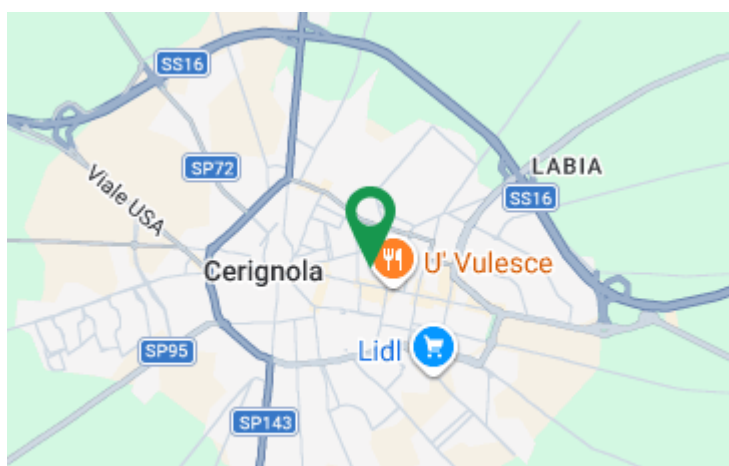
EP estiva del fabbricato: 😊



In zona centrale, precisamente in via Antonio Meucci , proponiamo in vendita deposito di circa 45 mq, caratterizzato dalla presenza di un pratico soppalco che consente di sfruttare al meglio gli spazi. La soluzione si presta perfettamente sia come uso deposito che come box, ideale per chi necessita di uno spazio comodo, funzionale e facilmente accessibile nel cuore della città. Grazie alla sua versatilità, rappresenta un'ottima opportunità anche come investimento o come supporto per attività professionali e commerciali. Posizione strategica in pieno centro, comoda a tutti i servizi. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

