



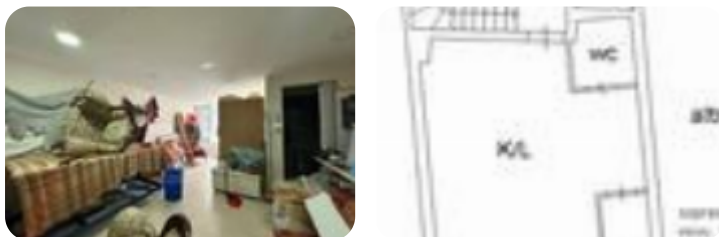
Rif.: 61206711

## € 150.000

### Palazzina in vendita

Cerignola, Via Generale Giuseppe Da Bormida

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 251.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 395.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Cerignola, proponiamo in vendita una palazzina di 140 mq, di recente costruzione, che rappresenta un'opportunità di investimento interessante. L'edificio, si sviluppa su più livelli ed è composto da tre unità immobiliari. Al pian terreno si trova un locale, attualmente locato ad un attività di artigianato, mentre al piano ammezzato e al primo piano sono situati due appartamenti, anch'essi affittati con regolare contratto. La recente costruzione e le ottime condizioni manutentive rappresentano una possibilità di investimento immediato con una rendita assicurata. La posizione centrale

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

