



Rif.: 61190578

**€ 145.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Cerignola, Viale sant' antonio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 378.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 385.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita ubicato in zona centrale all'interno del contesto condominiale con ascensore denominato palazzo lux, appartamento di 5 vani oltre servizi posto al piano primo. Nello specifico la soluzione in buone condizioni manutentive, ci accoglie con elegante disimpegno che precede l'ampia cucina abitabile, segue tramite comodo corridoio cameretta, camera da letto, salone di rappresentanza, ampio bagno con adiacente lavanderia con accesso all'esterno. L'appartamento è servito da balcone perimetrale e diversi punti luce che garantiscono ottima luminosità in tutte le pertinenze.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

