



Rif.: 61178959

€ 270.000

Negozio in vendita

Cerignola, Viale Giuseppe Divittorio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 251.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 262.14 kW h/m² anno

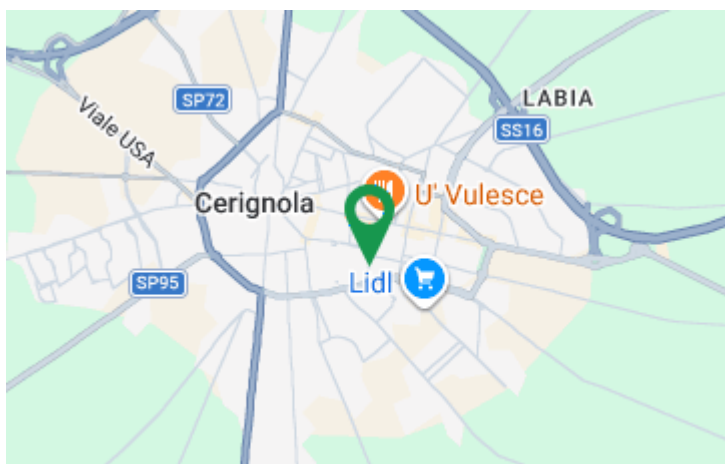
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita locale commerciale di 90 mq, situato al piano terra. La posizione angolare dell'immobile garantisce una visibilità eccezionale, grazie alle sue cinque ampie vetrine espositive che si affacciano su una delle zone più frequentate della città. L'immobile si presenta in ottime condizioni, pronto per accogliere diverse tipologie di attività. Attualmente è già affittato, offrendo un'opportunità di investimento con una rendita interessante. Composto da due locali e un bagno, lo spazio è versatile e si adatta facilmente alle esigenze di diverse attività commerciali. La sua collocazione strategica nel centro cittadino lo rende un'opzione ideale per chi desidera investire in un immobile con ottime prospettive di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

