



Rif.: 61102094

**€ 138.000**

## Quadrilocale in vendita

Cerignola, Via Pietro Mascagni - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo un appartamento d'epoca al primo piano, caratterizzato da un'esposizione angolare che garantisce luminosità in tutte le stanze. L'immobile, di 105 mq, è stato completamente ristrutturato nel 2020, mantenendo il fascino originale del '900. L'immobile attualmente adibito ad uso ufficio è composto da un ampio ingresso/sala d'atteso con comodo bagno finestrato, segue il corridoio che ci conduce ai due vani, attualmente adibiti ad uffici, più un ulteriore stanza con secondo bagno ed affaccio diretto su Via Mascagni. La posizione centrale permette di godere di tutti i servizi e le comodità che Cerignola offre, rendendo questa proprietà una scelta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

