



Rif.: 61101031

**€ 70.000**

**Attività in vendita**

**Cerignola, Viale di ponente - Centro**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0       |
| <b>Piano:</b>          | 1         |



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 252.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

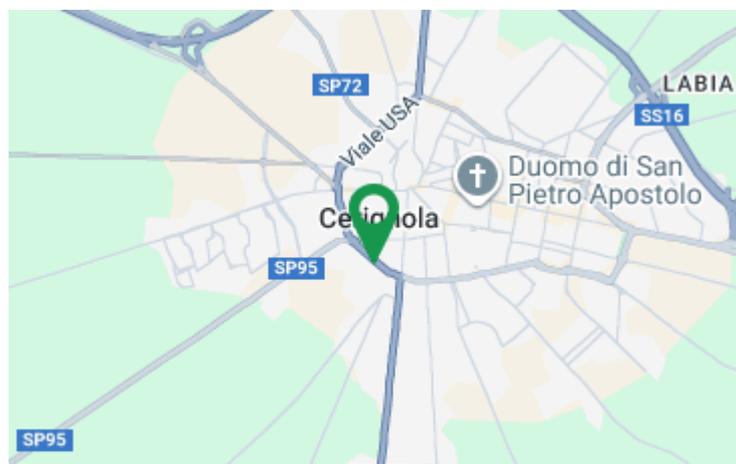
EP globale rinnovabile: 268.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un'attività commerciale ben avviata, 'Capricci di Gioia'. Questa pizzeria, ristorante e braceria, in ottime condizioni, si estende su una superficie di 80 mq, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. La vendita include tutto l'arredamento necessario per proseguire l'attività senza interruzioni. La struttura dispone di due locali ben organizzati e un bagno, rispondendo perfettamente alle esigenze di una gestione efficiente. Grazie alla sua posizione strategica e all'ottimo avviamento, 'Capricci di Gioia' rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera investire nel settore della ristorazione in una zona vivace e centrale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

