

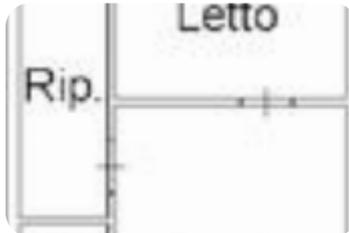


Rif.: 61096549

**€ 62.000**

**Casa di corte in vendita**  
Cerignola, Via Avellino - Centro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 298.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

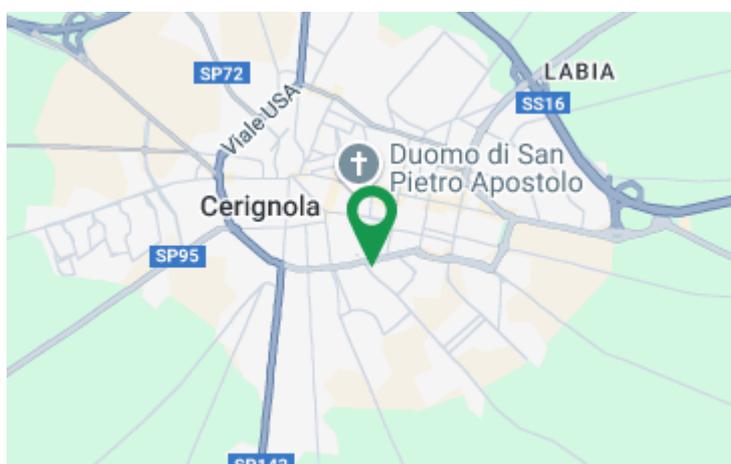
EP globale rinnovabile: 274.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un'abitazione di 60 mq circa con veranda, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. L'immobile, suddiviso tra piano terra e primo piano, è composto da due locali: a pian terreno troviamo la zona giorno con ampia cucina soggiorno in ambiente unico e bagno e tramite la scala interna si accede alla camera da letto con accesso sulla terrazza di pertinenza. La presenza di un terrazzo offre uno spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax. La posizione centrale permette di usufruire di tutti i servizi essenziali vicini casa, rendendo la vita quotidiana

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

