



Rif.: 61046661

**€ 130.000**

## Palazzina in vendita

Cerignola, Via S. Francesco - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 250.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

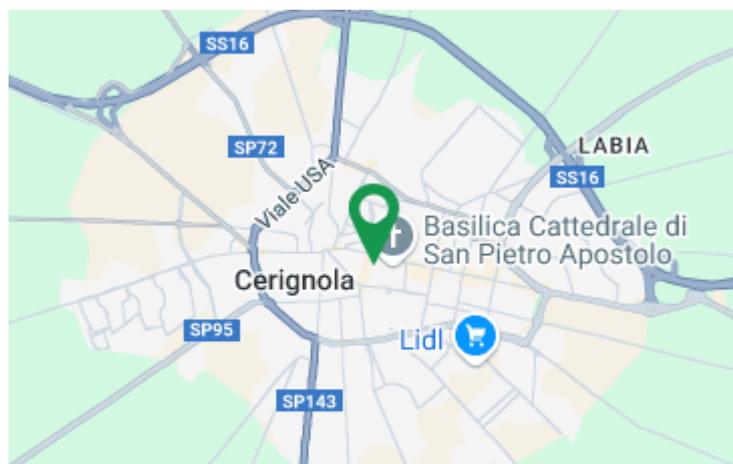
EP globale rinnovabile: 240.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Pieno centro cittadino proponiamo in vendita un affascinante appartamento d'epoca situato al piano medio di una palazzina storica indipendente. L'immobile, di 90 mq, offre un perfetto equilibrio tra eleganza e funzionalità. La zona giorno si compone di un ampio soggiorno che si apre su uno dei due balconi, segue cucina abitabile. La zona notte include una spaziosa camera da letto, comodi servizi, garantendo comfort e privacy. Un ulteriore ambiente può essere utilizzato come studio o camera per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

