



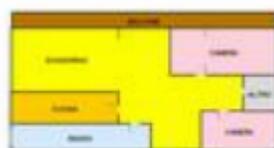
Rif.: 61006499

**€ 100.000**

### Trilocale in vendita

Cerignola, Zona Viale di levante - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 278.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 289.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro di Cerignola, proponiamo in vendita un appartamento di 80 mq, ideale per chi cerca comodità e praticità. Situato al primo piano in contesto semindipendente, l'immobile offre una disposizione funzionale degli spazi, con tre locali ben distribuiti. La zona giorno è accogliente e luminosa, mentre le camere da letto garantiscono comfort e tranquillità. La posizione centrale permette di avere a portata di mano tutti i servizi essenziali, come negozi, scuole e mezzi di trasporto. L'appartamento rappresenta una soluzione interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita, senza

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

