



Rif.: 61002065

**€ 68.000**

## Quadrilocale in vendita

Cerignola, Via Iglesias

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 258.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 244.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita a pochi passi da Viale di levante, una delle zone più servite del nostro contesto urbano.

Soluzione indipendente composta da 2 unità abitative.

Nello specifico l'immobile è composto da ampio pian terreno di 2 vani oltre servizi in buone condizioni

manutentive; segue ulteriore unità abitativa al livello

sovrastante di 2 vani allo stato grezzo. La soluzione risulta

ideale per chiunque volesse un'abitazione indipendente

ulteriormente ampliabile, con la possibilità di destinare la

portinanza a pian terreno a garage

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

