



Rif.: 60988016

€ 140.000

5 locali in vendita

Cerignola, Via Ariano - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 160
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 289.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 295.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Questo appartamento in vendita si trova al primo piano di un contesto bifamiliare ed è stato recentemente ristrutturato con cura, offrendo finiture moderne e di qualità. L'immobile è ben distribuito, con un disimpegno centrale che separa la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno comprende una cucina abitabile, un ampio soggiorno luminoso, e una comoda lavanderia. La zona notte è composta da due camerette, una spaziosa camera da letto matrimoniale, ripostiglio e un ampio bagno, completo di tutti i comfort. L'appartamento beneficia di una doppia esposizione che garantisce una straordinaria luminosità in tutti gli ambienti. Questo lo rende particolarmente accogliente e ventilato durante tutto l'arco della giornata. L'immobile è l'ideale per chi cerca una soluzione pronta per essere abitata, senza la necessità di lavori di ristrutturazione, in una zona tranquilla e residenziale. Perfetto per chi cerca un investimento sicuro e redditizio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

