



Rif.: 60931634

**€ 38.000**

## Casa indipendente in vendita

Cerignola, Via carbonia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 256.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 269.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona cimitero. Vendita piano terra con area sovrastante -  
Zona ben servita Proponiamo in vendita un immobile situato al piano terra, in una zona ben servita, con una comoda metratura e doppia esposizione che garantisce luminosità e ventilazione. L'immobile dispone inoltre di un'area sovrastante, che offre un grande potenziale per la realizzazione di una palazzina indipendente. Ideale per chi cerca una soluzione con ampi spazi e la possibilità di sviluppare un progetto edilizio in una posizione strategica, ben collegata e facilmente accessibile. Per maggiori informazioni non esitare a contattarci.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

