



Rif.: 60926287

**€ 70.000**

## Trilocale in vendita

Cerignola, Vico I Fornaci Sgarro - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 274.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 293.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita a pochi passi dalla centralissima Piazza Duomo appartamento posto in contesto semindipendente al piano primo. L'immobile in buone condizioni manutentive è così composto, entrando siamo accolti da funzionale disimpegno che precede il soggiorno e il cucinino finestrato, segue zona notte composta da camera da letto, cameretta con ripostiglio, oltre servizi. La soluzione già locata risulta appetibile per posizione e ottima redditività. Ottimo affare

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

