



Rif.: 60926233

# € 37.000

## Casa di corte in vendita

Cerignola, Via Giuseppe Pavoncelli - Centro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 289.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 317.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita ubicato in Via Giuseppe Pavoncelli, pian terreno e piano ammezzato angolare con sottano di pertinenza. Nello specifico la soluzione si presenta in discrete condizioni manutentive ed è composto da zona giorno a pian terreno con Cucina abitabile, soggiorno e bagno e tramite scala interna è possibile accedere alla zona notte con cameretta, camera da letto e bagno. A completare il tutto troviamo il sottano di pertinenza dal quale è possibile accedere esternamente con accesso indipendente. La soluzione è l'ideale per chiunque volesse effettuare un investimento in pieno centro cittadino.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

