



Rif.: 60854240

**€ 75.000**

## Quadrilocale in vendita

Cerignola, Via La Maddalena - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 278.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 289.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via la Maddalena- soluzione semi indipendente a piano terra composta da tre vani oltre servizi e appartamento di due vani con servizi. La soluzione dispone di ampio pian terreno in discrete condizioni, segue tramite scalinata accessibile da portone esterno, con cucina, soggiorno in ambiente unico, servizi e camera da letto. Conclude la proposta al piano superiore, veranda con struttura di esclusiva soluzione per chiunque volesse acquistare un immobile con possibilità di realizzare garage di pertinenza in zona servita

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

