



Rif.: 60734319

**€ 210.000**

**Negozi in vendita**

Cerignola, via Pavoncelli - Centro

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 2.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in vendita in una delle zone a forte vocazione commerciale della nostra città, locale commerciale, di ampia metratura, composto da due vani adiacenti e comunicanti. La soluzione versa in ottime condizioni manutentive e dispone di qualsiasi predisposizione per attività di panificazione e speculare. Da menzionare la possibilità di usufruire di comodo scarico merci vista la presenza di ulteriore entrate nella via retrostante. Libero subito.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

