



Rif.: 60651647

€ 115.000

5 locali in vendita

Cerignola, Zona Carmine - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 278.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 289.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita in pieno centro e in uno dei palazzi storici della nostra cittadina, appartamento posto al piano secondo di un contesto quadri familiare. Nello specifico l'immobile si sviluppa su un unico livello e ci accoglie un funzionale corridoio che ci conduce alla zona giorno dell'immobile composta da cucina abitabile con servizio di pertinenza, un ampio salone con camino, caratteristico degli appartamenti dei primi anni del '900, dal quale è possibile accedere alla veranda con vista panoramica sulla nostra cittadina. A seguire troviamo la zona notte dell'immobile composta da doppia cameretta, ampia camera da letto e comodo servizio. A caratterizzare l'immobile oltre all'ubicazione suggestiva e le peculiarità strutturali vi è un'ottima luminosità dovuta ai numerosi balconi che contornano l'immobile e che

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

