



Rif.: 40407351

Informazioni in agenzia

## 6 locali in vendita

Cerignola, Zona Sant'Antonio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 370 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 285.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 298.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in vendita, in una delle principali vie del centro cittadino soluzione in stabile d'epoca indipendente. Nello specifico unità abitativa composta da appartamento posto al piano primo, di vani sette con doppi servizi, si è accolti da salone di rappresentanza che precede ampia zona giorno, con sala e cucina abitabile comunicanti, segue zona notte con due camere da letto e camera matrimoniale, il tutto servito da una funzionale distribuzione degli ambienti, vista l'ottima divisione degli spazi non rendendoli dispersivi a fronte della metratura che li comoda scala interna accediamo a ulteriore unità abitativa di vani quattro con servizi, anche questi completamente funzionali e indipendenti, con accesso ad ampia terrazza panoramica. L'immobile versa in ottime condizioni manutentive vista la recente ristrutturazione, riguardante impianti e opere fondiarie; finiture interne, infissi, e serramenti esterni in ottimo stato e di buona fattura. La soluzione inoltre dispone di grande

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

