



Rif.: 22006293

**€ 85.000**

**Negozi in vendita**

**Cerignola, Viale Usa**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 120

**Classe energetica:** *N.C.*

**EP globale non rinnovabile:** 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in vendita in una delle zone a forte vocazione commerciale su una delle arterie più trafficate della nostra città, locale commerciale posto a pian terreno di due vani oltre servizi, caratterizzato da buone condizioni manutentive visto il condominio di recente edificazione, provvisto di regolare agibilità e subito disponibile. Inoltre lo stesso dispone di ulteriore accesso retrostante utile ai fine di uno scarico merci

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

