Affiliato: Studio Santa Maria Srl
Partita IVA: 03792750717
Via Zuppetta, 14 71036 Lucera (FG)
Email: fgho1@tecnocasa.it - Tel.: 0881545353













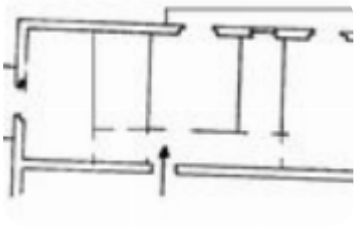

Rif.: 61289408

€ 95.000

Trilocale in vendita

Lucera, Via Luigi Settembrini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Prezzo box:	€ 54.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 180
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore del centro, tra Via Settembrini e Via Curiel, proponiamo in vendita un'interessante soluzione ad angolo, caratterizzata da ambienti ampi e spazi versatili.L'immobile si presenta con ingresso da Via Settembrini e dispone di un collegamento interno, tramite scala a chiocciola, ad un comodo garage, da adibire anche a tavernetta, acquistabile separatamente. Una soluzione ideale per chi desidera ampliare gli spazi e godere di una soluzione completa.L'appartamento è composto da cucina, due camere da letto, soggiorno (da poter utilizzare anche come terza camera) e bagno rifinito in muratura. I due balconi, con affaccio sulle due vie, garantiscono un'ottima luminosità durante tutta la giornata.Qui troviamo buone condizioni generali ed infissi dotati di persiane in legno. La posizione è uno dei suoi veri punti di forza: in pieno centro, con negozi, scuole, supermercati, uffici e tutti i principali servizi raggiungibili comodamente a piedi.Una soluzione ideale per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.