Affiliato: Studio Santa Maria Srl
Partita IVA: 03792750717
Via Zuppetta, 14 71036 Lucera (FG)
Email: fgho1@tecnocasa.it - Tel.: 0881545353









Rif.: 61279440

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

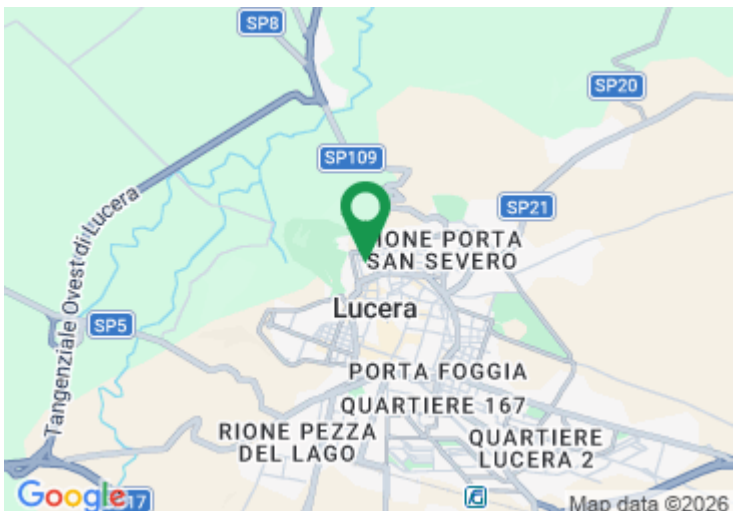
Lucera, Via Umberto Giordano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

Opportunità Unica in Zona Ospedale: Ufficio o Nuova Casa?Stai cercando una soluzione versatile, in una delle zone più servite e richieste di Lucera? In Via Umberto Giordano, a due passi dall'ospedale e dalla Villa, ti proponiamo un interessante appartamento di 92 mq ca. situato al primo piano.Attualmente accatastato e utilizzato come studio/ufficio, l'immobile offre una distribuzione degli spazi estremamente funzionale: si compone di un comodo ingresso, tre ampie camere, un bagno e un pratico ripostiglio.La vera forza di questa proprietà? La sua incredibile posizione.Grazie alla metratura generosa e alla disposizione degli ambienti, l'immobile si presta perfettamente a essere trasformato, con una ristrutturazione, in una luminosa e accogliente abitazione residenziale, ideale per famiglie o coppie che desiderano vivere in una zona tranquilla ma vicina a tutti i servizi principali e alle aree verdi. Non lasciarti sfuggire questa opportunità! Contattaci subito per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.