Affiliato: Studio Santa Maria Srl
Partita IVA: 03792750717
Via Zuppetta, 14 71036 Lucera (FG)
Email: fgho1@tecnocasa.it - Tel.: 0881545353















Rif.: 61278908

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Lucera, Località Seggio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 893 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Località Seggio, nelle immediate vicinanze dal centro abitato e a pochi minuti da Lucera, proponiamo in vendita elegante villa indipendente di circa 518 mq, circondata da un ampio giardino privato completamente recintato, con alberi da frutto, verande e patio coperto.La proprietà, caratterizzata da costruzione in mattoncini, parquet e finiture di pregio, si sviluppa su due livelli ed è ideale anche per due nuclei familiari.Il piano terra comprende ingresso, tinello, cucina, ampio salone di rappresentanza con vetrata sul patio, bagno, lavanderia, camera matrimoniale con bagno privato, cameretta doppia con cabine armadio e bagno padronale con vasca e doppio lavabo.Il primo piano, attualmente adibito a Bed & Breakfast e già fonte di reddito, dispone di ingresso, cucina, due camere e due bagni. La presenza dell'ascensore interno garantisce comodità di accesso ai diversi livelli.Completano la proprietà una tavernetta con cucina, forno per le pizze e cantina, per un totale di circa 132 mq, oltre a una spaziosa autorimessa di circa 285 mq, accessibile sia tramite rampa che dall'interno.Una soluzione di grande pregio e versatilità, ideale come residenza principale, abitazione [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.