



Rif.: 61243036

€ 158.000

Trilocale in vendita

Lucera, Via Luigi Settembrini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

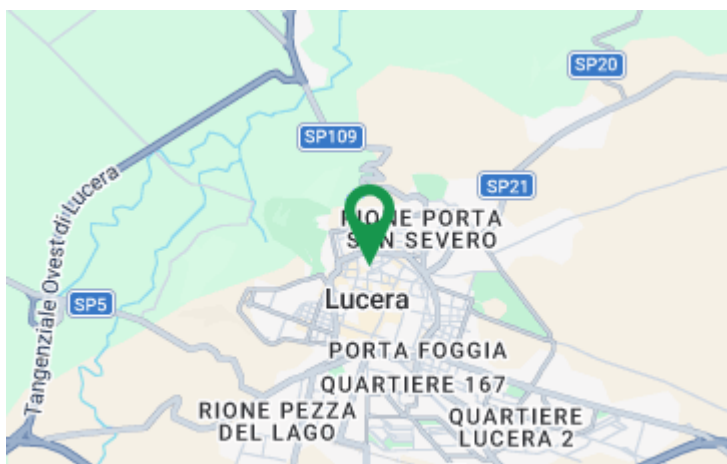
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del centro, tra Via Settembrini e Via Curiel, proponiamo in vendita un'interessante soluzione ad angolo, caratterizzata da ambienti ampi, doppio accesso e spazi versatili. L'immobile dispone di ingresso pedonale da Via Settembrini e di un secondo accesso da Via Curiel tramite il garage, oggi utilizzato come tavernetta. I due livelli sono collegati internamente da una caratteristica scala a chiocciola. Al primo piano si sviluppa l'abitazione, composta da cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno rifinito in muratura. I due balconi, con affaccio sulle due vie, garantiscono un'ottima luminosità durante tutta la giornata. Al piano terra troviamo il garage composto da un'ampio vano con bagno, un ulteriore locale multiuso e l'accesso al cortile interno, uno spazio ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto o da destinare alle proprie esigenze. L'immobile si presenta in buone condizioni generali, con infissi dotati di persiane in legno. La posizione è una dei

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

