



Rif.: 61242453

€ 119.000

Quadrilocale in vendita

Lucera, Via Gioacchino Rossini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 143 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 128.21 kW h/m² anno

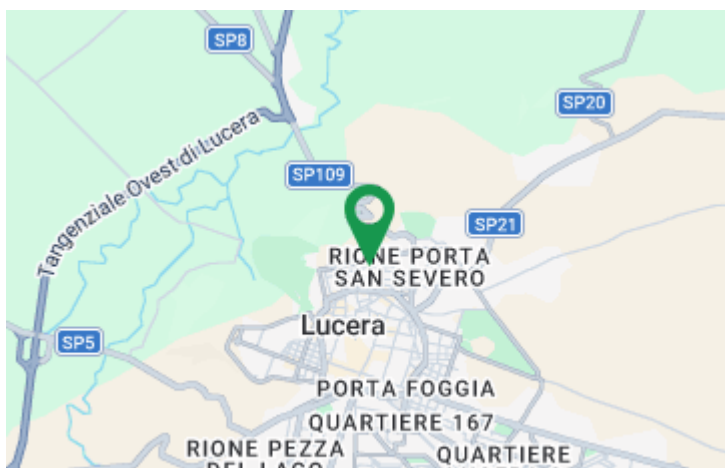
EP globale rinnovabile: 128.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La casa che puoi trasformare esattamente come la vuoi. In Via G. Rossini 60/C, a pochi passi dalla Villa Comunale e in una delle zone più comode di Lucera, proponiamo un appartamento al secondo piano con ascensore che offre una caratteristica sempre più difficile da trovare: spazi veri. L'ingresso conduce a un ampio corridoio che separa in modo naturale la zona giorno dalla zona notte. Da una parte troviamo il salone con balcone e la cucina abitabile con secondo balcone; dall'altra la camera matrimoniale, la cameretta con ampio balcone condiviso e un ulteriore ambiente che può diventare studio, stanza hobby o seconda cameretta. La casa è molto luminosa grazie alle numerose aperture e alla presenza di ben tre balconi, elementi che rendono gli ambienti ariosi e piacevoli da vivere durante tutto l'arco della giornata. L'immobile si presenta nello stato originale e necessita di ristrutturazione, ma è

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

