



Rif.: 61230397

€ 79.000

Trilocale in vendita

Lucera, Via Paolo Colasanto - Anfiteatro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 127.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 127.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Luminosità, comfort e posizione strategica: la casa giusta per costruire il tuo futuro. In una zona residenziale ben servita e perfettamente collegata sia al centro città che alla ricercata zona Porta Foggia, punto di riferimento per attività commerciali, servizi e collegamenti, proponiamo in vendita un appartamento recentemente ristrutturato posto al primo piano di un piccolo contesto condominiale. Varcando la soglia, si viene accolti da un comodo corridoio che separa in modo funzionale la zona giorno dalla zona notte, garantendo privacy e vivibilità agli ambienti. La zona living, moderna e accogliente, è caratterizzata da un luminoso open space con soggiorno e angolo cottura, ideale per condividere momenti di convivialità con amici e familiari. Completa l'ambiente un balcone con affaccio su Via Grandi, perfetto per godersi una pausa all'aria aperta. La zona notte è pensata per soddisfare le esigenze di giovani coppie e famiglie: una spaziosa camera matrimoniale con predisposizione per la realizzazione di un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

