



Rif.: 61215783

**€ 219.000**

**Quadrilocale in vendita**

Lucera, Via Federico II

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



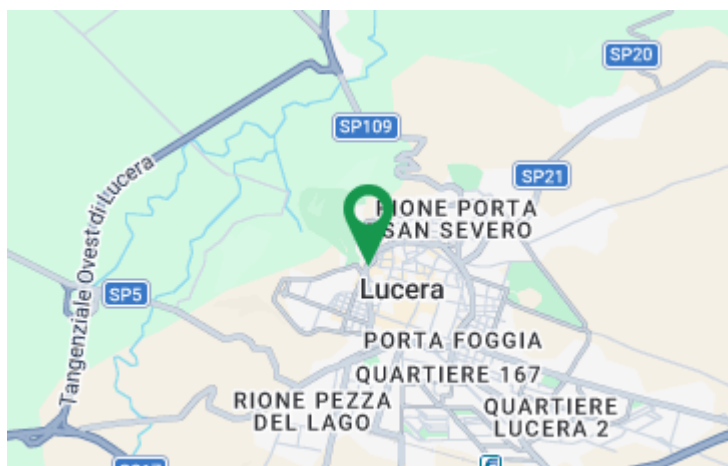
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LUCERA – CENTRO STORICO RAFFINATO QUADRILocale IN STABILE SIGNORILE CON ASCENSOREA due passi dalla Villa Comunale e dalle vie più rinomate del Centro Storico, proponiamo in vendita esclusivo quadrilocale rifinitissimo e di grande eleganza, sito in stabile signorile dotato di ascensore.COMPOSIZIONE- Ampio OPEN SPACE con zona living a vista e cucina abitabile- Camere da letto, perfette per famiglie o studio professionale- Doppi servizi finestrati- Due balconi vivibili con affaccio su contesto tranquillo e prestigiosoFINITURE DI PREGIO. Pavimentazione in grès lucido chiaro di grande impatto. Porte moderne filo muro laccate. Controsoffitti con abbassamento e faretti a led per illuminazione d'ambiente. Climatizzato caldo/freddo in tutti gli ambientiPUNTI DI FORZAStabile signorile con ascensore, posizione imbattibile nel cuore della meravigliosa Lucera: cultura, servizi, passeggiate e ristoranti delle vie più rinomate a pochi metri. Appartamento chiavi in mano, curato in ogni dettaglio. Ideale per chi cerca comfort, luminosità ed eleganza senza rinunciare alla comodità del centro.COGLIETE L'ATTIMO... QUESTE SOLUZIONI SONO UNICHE

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

