



Rif.: 61206716

**€ 180.000**

**Trilocale in vendita**

**Lucera, Via A Porta Foggia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 131 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 92.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 92.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

MODERNO, SPAZIOSO, TUO .... ELEGANZA E COMFORT IN UN OPEN SPACE D'AUTORE! Se cerchi una casa che unisca lo charme dei grandi spazi alla funzionalità moderna, questa è la soluzione definitiva. Situato in un contesto signorile, questo appartamento si distingue per la luminosità naturale e una distribuzione degli ambienti pensata per il massimo benessere. I Punti di Forza della Casa: Zona Living Spettacolare: Il cuore dell'abitazione è un ampio open space arioso e accogliente. Un ambiente versatile dove la zona relax e l'area conviviale dialogano perfettamente, ideale per cene con amici o momenti di relax assoluto. Zona Notte di Pregio: La casa dispone di due camere da letto spaziose. La camera padronale è una vera 'suite' privata, dotata di un bagno riservato (en suite) per garantirti la massima privacy e comodità. Doppi Servizi: Niente più code al mattino! L'appartamento è servito da due bagni moderni e rifiniti con cura, uno a servizio della zona giorno/seconda camera e l'altro ad uso esclusivo della master

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

