



Rif.: 61152961

€ 350.000

5 locali in vendita

Lucera, Via Massimiliano Kolbe - Villa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 213 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 660
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Appartamento di prestigio al Consorzio – Via Kolbe Al primo piano di un contesto residenziale riservato e signorile, proponiamo in vendita un appartamento di 213 mq ca. che coniuga spazi generosi e luminosità straordinaria. Dall'ingresso si viene accolti da un salone ampio e arioso, dotato di balcone dedicato. La zona giorno prosegue con un tinello e un cucinino che si affacciano su un balcone spazioso, perfetto per vivere l'esterno in totale comfort. La tripla esposizione regala luce naturale in ogni ambiente, rendendo la casa calda e accogliente in ogni stagione. La zona notte offre tre camere grandi e confortevoli, di cui una dotata di bagno privato e terzo balcone esclusivo, garantendo privacy e funzionalità. Entrambi i bagni sono ampi e finestrati, assicurando comfort per tutta la famiglia. A completare la disposizione interna troviamo un pratico ripostiglio e spazi ben organizzati. Il valore aggiunto è rappresentato dal box di 28 mq ca., che assicura comodità e sicurezza per le tue auto. Un appartamento che unisce prestigio, comfort e

L
E
I

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

