



Rif.: 61126413

€ 78.000

Bilocale in vendita

Lucera, Via Santa Lucia - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 21.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 21.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A due passi da Piazza del Carmine, precisamente in Via Santa Lucia, si nasconde un piccolo gioiello: un bilocale di recente costruzione, moderno, elegante e sorprendentemente versatile. L'appartamento è stato progettato con attenzione al comfort e alla sostenibilità: domotica integrata, classe energetica green, spazi luminosi e ben distribuiti. Un ampio living luminoso accoglie la cucina a vista, creando uno spazio armonioso dove condividere momenti di relax e convivialità con famiglia e amici. La camera da letto, riservata e silenziosa, garantisce il massimo del relax. Il bagno, dotato di box doccia, completa la zona notte con praticità e stile. La distribuzione interna e la funzionalità degli spazi rendono questo bilocale adatto a molteplici destinazioni d'uso. - Come abitazione principale, è l'ideale per chi desidera vivere nel centro storico, circondato da bellezze architettoniche e servizi a portata di mano. - Come pied-à-terre, è perfetto per chi ama tornare a Lucera nei weekend o durante le vacanze, senza rinunciare al comfort. - Come investimento, si presta perfettamente ad essere utilizzato come R&R grazie alla sua

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

