

Via Zuppetta, 14 71036 Lucera (FG) Email: fgho1@tecnocasa.it - Tel.: 0881545353

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61122298

## € 115.000

## Trilocale in vendita

Lucera, Via Francesco Petrarca

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 121 ca.

Locali: 2

Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 180Bagni:1Balconi:4Piano:2

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 🙁

EP estiva del fabbricato: 🙁

Casa in palazzina classica, ideale per famiglie, luminosa e accogliente nella zona tra le più richieste della città! In una delle zone più centrali e richieste della città, proponiamo in vendita una casa in palazzina classica, perfetta per chi cerca comfort, tranquillità e una posizione strategica.L'immobile si trova in un contesto silenzioso e ben tenuto, con facciate in ordine e ottima esposizione che garantisce ambienti luminosi durante tutto il giorno.La casa è composta da soggiorno a vista, cucina abitabile, due camere da letto GRANDI, bagno e ripostiglio/lavanderia.Gli spazi sono ben distribuiti e pensati per la vita quotidiana, con riscaldamento autonomo e finiture curate: pavimentazione in grès lucido chiaro, infissi esterni bianchi, porte in legno di design color legno chiaro, bagno rifatto recentemente. La posizione è ideale per famiglie: nelle immediate vicinanze si trovano scuole, parco giochi, villa comunale, negozi, servizi e l'ospedale, tutti facilmente raggiungibili a piedi.Una soluzione che semplifica la routine e offre qualità della vita.Box auto disponibili nella stessa strada, di varie

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

