



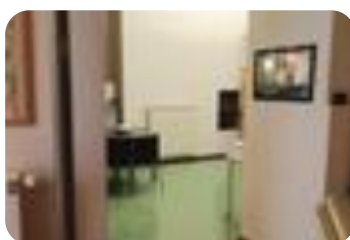
Rif.: 61120585

€ 53.000

Bilocale in vendita

Lucera, Via de Nicastrì

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Lucera, in via De Nicastrì, proponiamo in vendita un piano terra di 55 mq che racchiude in sé comfort e un ottimo potenziale di investimento. L'immobile, composto da cucina, camera e bagno, si presta perfettamente sia come studio professionale che come soluzione abitativa per chi cerca uno spazio raccolto e funzionale. La posizione strategica, facilmente raggiungibile e ben servita, lo rende ideale per chi desidera avviare un'attività ricettiva o semplicemente godere di un punto d'appoggio comodo e riservato. L'ingresso indipendente e la distribuzione degli ambienti offrono privacy e praticità, mentre la metratura contenuta garantisce una gestione semplice ed efficiente. Che tu stia cercando un investimento sicuro o uno spazio da personalizzare secondo le tue esigenze, questa proposta merita attenzione. Un piccolo gioiello urbano, pronto a diventare il tuo prossimo progetto. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

