

Via Zuppetta, 14 71036 Lucera (FG)

Email: fgho1@tecnocasa.it - Tel.: 0881545353





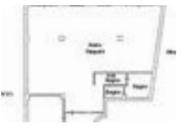












Rif.: 61104347

€ 700 / mese Attività in affitto

Lucera, Locale Commerciale Via Michele Scioscia - Porta Foggia

Tipologia: attività Superficie: mq 207 ca.

Locali: Sottotipologia: attività

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 185.15 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 185.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: (2)

Affitta il tuo futuro, nel cuore pulsante della città!A pochi passi dalla Circonvallazione e da Porta Foggia, in una zona ricca di servizi e attività commerciali, ti presentiamo un locale commerciale di ca. 132 mq, pronto ad accogliere nuove idee, passioni e progetti imprenditoriali. Ampio, luminoso e versatile, il locale si apre con due vetrine su strada e due serrande motorizzate, garantendo massima visibilità e praticità. Situato al piano terra, è composto da un unico grande ambiente modulabile grazie a divisori interni, oltre a bagno e un comodo cortile retrostante che rappresenta un valore aggiunto. Attualmente sede di una scuola di ballo, si presenta in ottime condizioni, pronto per accogliere una vasta gamma di attività: showroom, studio professionale, laboratorio creativo, boutique, centro estetico, ufficio e molto altro ancora. Il tuo spazio ideale per realizzare un sogno, crescere un'attività o dare vita a un nuovo inizio. Posizione strategica, visibilità eccellente e grande potenziale: questo locale aspetta solo te.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

