



Rif.: 61102314

€ 99.000

Quadrilocale in vendita

Lucera, Via Pasquale Follieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 128.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 128.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Dove il sole è di casa: terrazzo privato e ambienti luminosi. In una palazzina di sole 3 unità, al secondo piano, ti accoglie una meravigliosa abitazione di 134 mq che coniuga alla perfezione eleganza, funzionalità e calore familiare. Un'occasione rara, in una zona servita da ogni comodità, a due passi da scuole, negozi, bar e servizi. Varcando la soglia, vieni accolto da un ingresso raffinato che conduce verso un ampio salone, perfetto per serate in compagnia o per goderti i tuoi momenti di relax. La cucina doppia, spaziosa e ben organizzata, è l'ambiente ideale per chi ama cucinare e condividere. La zona notte offre una camera matrimoniale luminosa, una cameretta perfetta per bambini o per uno studio creativo, e un bagno ampio dotato di ogni comfort. Completa la casa un comodo ripostiglio, pratico e discreto. A rendere tutto ancora più speciale è il balcone angolare che abbraccia l'abitazione, inondando

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

