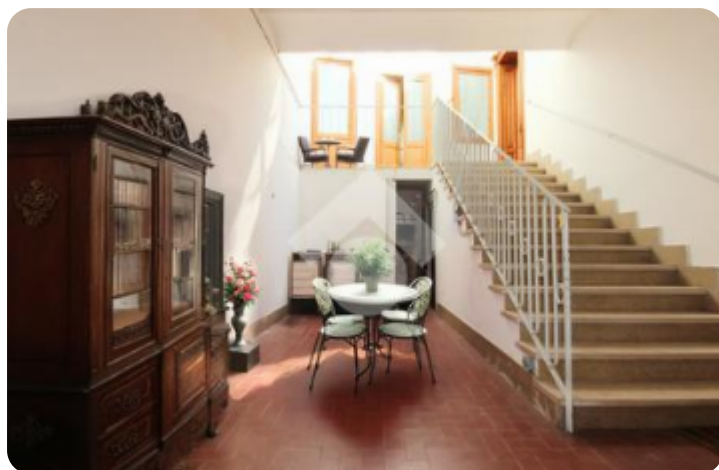




Rif.: 61093636

€ 158.000

Casa indipendente in vendita

Lucera, Via Alberico Marrone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 159 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

 Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore autentico del centro storico, a due passi da Piazza Duomo...Immagina di vivere in una casa che racconta storie, immersa nel fascino senza tempo del centro storico, dove ogni scorcio regala emozioni. Proponiamo in vendita una soluzione indipendente di circa 159 mq, perfetta per chi cerca spazio, carattere e la libertà di creare un ambiente su misura. Al piano terra ti accoglie un'ampia corte privata, ideale per momenti di relax, cene estive o semplicemente per godersi il silenzio nel cuore pulsante della città. Completano la corte due locali sottoscala, utilizzabili come ripostigli, cantine o per ulteriori ambienti accessori. Salendo al primo piano, la casa si apre su una zona giorno ben distribuita: cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e due balconi, di cui uno con affaccio su Via Marrone, una delle vie più caratteristiche e suggestive della zona. Questa proprietà è una tela bianca pronta a trasformarsi nella casa dei tuoi sogni. Offre infinite possibilità: mantenere il sapore storico, valorizzare gli elementi architettonici esistenti, oppure dare vita a un progetto moderno e funzionale. La struttura indipendente garantisce privacy e libertà progettuale. Locatio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

