



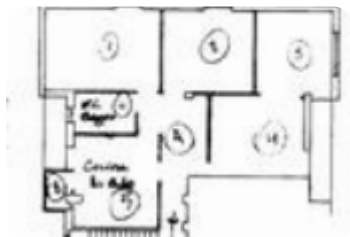
Rif.: 61022180

**€ 149.000**

## Trilocale in vendita

Lucera, Via Giuseppe Fiorelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 92.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

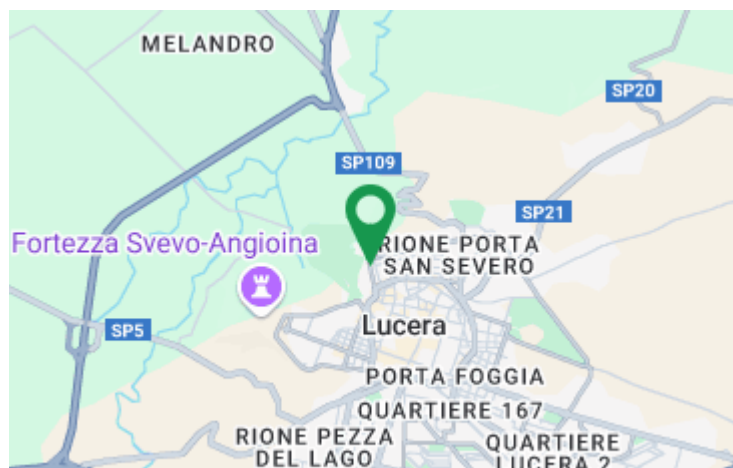
EP globale rinnovabile: 92.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Lucera, a due passi dalla Villa Comunale, proponiamo in vendita un ampio appartamento che offre una disposizione funzionale con tre locali ben distribuiti con bellissima esposizione tripla. Gli spazi interni sono caratterizzati da una luminosità naturale che valorizza ogni ambiente, rendendolo accogliente e confortevole. Entrando ci accoglierà un ampio Salone, Cucina Abitabile, Camera da letto con Cabina Armadio, Cameretta, Bagno con Vasca, Ripostiglio con Vano Lavanderia. Completa l'immobile un comodissimo Box per un posto auto. La posizione dell'appartamento garantisce una vista panoramica sulla città, offrendo un contesto tranquillo e riservato. La struttura dell'immobile, solida e ben conservata, rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una residenza spaziosa e ben collegata ai principali servizi cittadini. La disposizione degli ambienti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

