



Rif.: 61013239

**€ 59.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Lucera, Piazza Santa Caterina

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel cuore del comune di Lucera, è disponibile per la vendita una casa indipendente che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. La struttura si sviluppa su due livelli, garantendo comodità e facilità di accesso. Gli spazi interni sono ben distribuiti, permettendo una gestione ottimale degli ambienti. Si compone al primo livello di una Camera adibita a ZONA GIORNO con Ripostiglio; al secondo livello si trova la Camera notte con annesso Bagno. La casa è ideale per chi cerca un'abitazione che unisca indipendenza e vicinanza ai servizi del centro cittadino e attualmente è utilizzata per USO STUDIO! La posizione strategica consente di godere delle bellezze storiche e culturali di Lucera, offrendo al contempo un rifugio tranquillo e riservato. Perfetta per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa in una delle località più affascinanti della provincia.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

