



Rif.: 60994914

**€ 115.000**

**Bilocale in vendita**

Lucera, Via Ticino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 112.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 112.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

PIANO RIALZATO IN ELEGANTE PALAZZINA A MATTONCINI CON ANNESSA VERANDA E BOX!! In zona servitissima per soddisfare tutte le esigenze che si richiedono (Supermercati, Stazione, Scuole, Panificio, Distretto di mercato settimanale), è da sottolineare la vendita di un meraviglioso PIANO RIALZATO ideale per chi necessita la comodità di non salire le scale e per chi adora gli spazi esterni! Trattasi di un rifinitissimo bilocale composto da Soggiorno a vista con Angolo Cottura, Camera da letto, Bagno (con Vasca angolare) e Ripostiglio. Le rifiniture interne ed esterne sono di ottimo capitolato, scelte con gusto e conferiscono all'immobile raffinatezza e luminosità! La veranda impreziosisce questa proposta a dir poco eccezionale: godere di uno spazio esterno pavimentato regala momenti di relax unici da condividere in famiglia e con amici oppure a chi ha animali domestici! Completa l'immobile un comodissimo box di mq 25 Prenotate la vostra visita - non rimarrete affascinati!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

