



Rif.: 60971584

**€ 39.000**

## Trilocale in vendita

Lucera, Via Gaetano Donizetti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



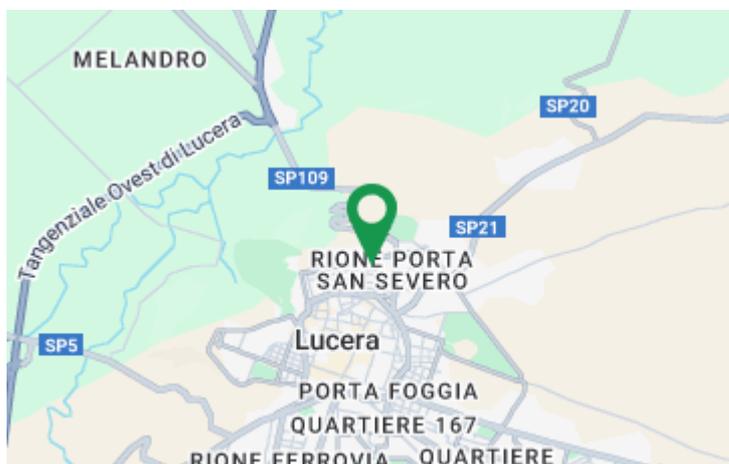
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bilocale situato nella zona Ragioneria, un'area ben servita e altamente richiesta. Il bilocale è circondato da numerosi servizi, tra cui: Scuole, Ospedale, Bar, Farmacie, Palestre, Alimentari. Caratteristiche dell'immobile: il bilocale si trova in un piccolo condominio, garantendo un'atmosfera tranquilla e riservata. Gli ambienti interni sono ampi e luminosi, ideali per una vita comoda e funzionale. Dettagli: Costruttiva: la palazzina è realizzata in mattoncino, conferendo un aspetto classico e resistente. Ampie balconi offrono spazi esterni perfetti per momenti di relax. Le rifiniture sono semplici ma eleganti, con pavimentazione in ceramica marroncino chiaro. Porte e infissi sono in legno, aggiungendo un tocco di calore agli interni. Stato del bagno: il bagno è dotato di una vasca e necessita di essere rimodernato, offrendo l'opportunità di personalizzarlo secondo i propri gusti e necessità. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci. Questo bilocale rappresenta una fantastica opportunità per chi cerca una soluzione abitativa in una zona strategica e ben servita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

