



Rif.: 60966575

**€ 85.000**

**Casa semindipendente in vendita**

Lucera, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 173.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

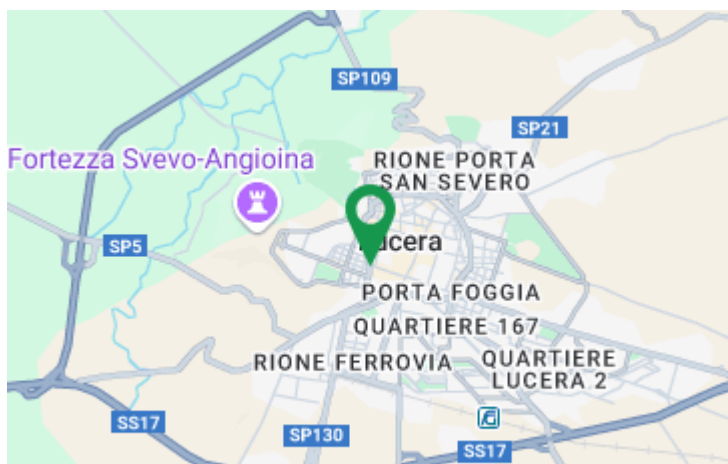
EP globale rinnovabile: 173.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Il Tuo Angolo di Paradiso: Casa Semi Indipendente con Terrazzo  
Incantevole Scopri il tuo nuovo sogno abitativo con questa splendida soluzione situata al primo piano angolare, ideale per chi cerca comfort e comodità in un contesto centralissimo con molta visibilità. Caratteristiche Principali: Tre Balconi: Goditi la luce naturale e l'aria fresca da ben tre balconi che offrono un'atmosfera rilassante e panorami incantevoli. Terrazzo Sovrastante di Proprietà: Un ampio terrazzo, perfetto per momenti di relax, cene all'aperto o per i tuoi eventi speciali. Mansarda: Un ulteriore spazio versatile, ideale come studio, area giochi o spazio hobby. Interni Accoglienti: Ingresso: Spazioso e luminoso, accoglie te e i tuoi ospiti in un ambiente caloroso. Cucina Abitabile: Perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali con amici e famiglia. Sala: Ampia e ben illuminata, si presta ad

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

