



Rif.: 60934195

**€ 75.000**

**Trilocale in vendita**

**Lucera, Via Filippo Turati**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 130.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 130.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊



**SPLENDIDO PRIMO PIANO RISTRUTTURATO IN VENDITA** Vendesi magnifico appartamento al primo piano, recentemente ristrutturato, situato in una palazzina a mattoncini di un piccolo e tranquillo condominio. Questa abitazione rappresenta un'oasi di pace e comfort, ideale per chi cerca un ambiente sereno senza rinunciare a comodità e stile. Caratteristiche principali: - Open Space con Ampio e luminoso soggiorno che si integra perfettamente con la zona cucina, ideale per momenti di convivialità. - Bagno con Vasca: Elegante e funzionale, dotato di tutti i comfort necessari per il relax. - Due Ampie Camere da Letto: Spaziose e luminose, perfette per il riposo e il relax. - Ripostiglio: Utile e pratico per mantenere l'ordine e sfruttare al meglio lo spazio disponibile. **Dettagli Tecnici:** Impianto Idrico Autonomo: Per una gestione efficiente e indipendente dell'acqua. Infissi di Qualità con Zanzariere: Finestre moderne che garantiscono isolamento termico e acustico, dotate di zanzariere per una protezione efficace. **Equipaggiamento in Gr...**



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

