



Rif.: 60902907

€ 320.000

Casa indipendente in vendita

Lucera, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 445 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 117.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 117.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'INDIPENDENTE DEI SOGNI... CON UN TERRAZZINO MERAVIGLIOSO! Ci troviamo in Via Manzoni, parallela di Via IV Novembre, su viali ciottolati a due passi dal Duomo, dalle vie dello shopping e della movida... dove tutto è a portata di mano tra profumi di cornetti appena sfornati e altre prelibatezze, coccolati nell'atmosfera che solo il centro storico può dare! La soluzione è strutturata su più livelli: - Tavernetta rustica a mattoncino a piano cantinato con vano scala ed accesso autonomo diretto da Via Manzoni; - Garage e locali a piano terra; - L'abitazione verte su due livelli: primo piano e secondo piano; - Terrazzino a livello con lavanderia e dispensa. CARATTERISTICHE INTERNE: - Pavimentazione marmo ceramica e pietra nella zona giorno, nella zona notte moquette; - Infissi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

