



Rif.: 60854595

# € 270.000

## Quadrilocale in vendita

Lucera, Via Fiorelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 179 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 295.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 295.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CHARME EXTRA LUXURY IN ZONA VILLA! PER I PIU' ESIGENTI IN ZONA TOP! L'immobile in questione si trova in una zona residenziale molto prestigiosa, nella zona Villa! Si tratta di un appartamento situato al primo piano di un condominio elegante che dispone anche di un ascensore. L'ampia veranda rappresenta uno degli elementi distintivi di questa proprietà, offrendo uno spazio ideale per godere del relax all'aperto e per organizzare momenti conviviali. L'appartamento è composto da una cucina spaziosa e abitabile, perfetta per gli amanti della gastronomia, e un ampio soggiorno che offre numerose possibilità di personalizzazione dell'arredamento. La zona notte offre tre camere da letto, ideali per ospitare una famiglia numerosa o per creare un comodo spazio di lavoro. Inoltre, l'appartamento dispone di due bagni completi, una lavanderia e un ripostiglio, garantendo così tutto lo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

